AVIZAT
Secretar General al Comunei Fibiș,

[redacted]

PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 85 din 16.12.2025
privind însuşirea documentaţiei cadastrale de actualizare a datelor unor imobile (modificare suprafaţă) și de înscriere a unor imobile în cartea funciară

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIȘ, JUDEȚUL TIMIȘ,

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului Comunei Fibiș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5996/16.12.2025;
- raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 5998/16.12.2025;
- Adresa S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L nr. 284/15.12.2025 înregistrată cu nr. 5973/15.12.2025 privind necesitatea însușirii documentaţiei cadastrale de actualizare a datelor unor imobile (modificare suprafaţă) și de înscriere a unor imobile în cartea funciară întocmită în baza contractului de servicii de înregistrare sistematică nr. 1776/05.04.2024;
- prevederile Legii nr. 287/2006 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare și ale Legii Cadastrului și Publicității Imobiliare nr. 7/1996 (r2), cu modificările și completările ulterioare;
- că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administraţia publică;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354 și art. 355, coroborate cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 Se aprobă însuşirea documentaţiei cadastrale de actualizare a datelor unor imobile (modificare suprafaţă) din intravilanul Comunei Fibiș, care au categoria de folosință **străzi (DS)**, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilelor din extravilanul Comunei Fibiș, care au categoria de folosință **drumuri de exploatare agricolă (DE)**, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Fibiș a imobilelor prevăzute în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2.

ART. 4 Terenurile nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății și nu există asupra lor litigii pe rolul instanțelor de judecată.

ART. 5 Se solicită Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Timiş înscrierea definitivă a datelor imobilelor conform anexelor.

ART. 6 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărari se încredinţează primarul Comunei Fibiș.

ART. 7 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Jud. Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ O.C.P.I. Timiș;
- ♣ S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L.;
- ♣ se va afișa.

INIŢIATOR PROIECT
PRIMAR
CARCEA GHEORGHE-DOREL

